

**EDUC.AR - CANAL ENCUENTRO**

**Av. del LIBERTADOR 8151**

**PLANILLA DE COMPUTOS Y PRESUPUESTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	P.U.		MONTO	SUBTOTAL
				MAT.	M.O.		
<b>A</b>	<b>TAREAS PRELIMINARES</b>						
A1	GENERALES						
1.2	Cerco y defensas perimetrales de obra, obrador, instalaciones provisionarias, traslados, equipos, etc. Derechos e impuestos.Limpieza periódica y final de obra.Equipamiento técnico	gl	1,00				
1.3	Ayuda de gremios	gl	1,00				
A2	PROYECTO EJECUTIVO						
2.1	Documentación ejecutiva . Planos finales conforme a obra	gl	1,00				
<b>B</b>	<b>DEMOLICIONES Y MOV. DE SUELOS</b>						
B3	DEMOLICIONES						
3.1	Retiro de membrana y picado de carpeta	m2	1085,00				
3.2	Retiro de carpinterías	gl	1,00				
3.3	Demolición integral	m2	397,00				
3.4	Demolición de solados y carpeta	m2	2587,00				
3.5	Retiro de solado de madera y estructura	m2	192,00				
3.6	Retiro de frisos de placas graníticas	m2	51,00				
3.7	Demolición de vigas de H <sup>a</sup>	m3	17,30				
<b>C</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>						
C4	ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO						
4.1	Losas pretensadas para entrepiso completa	m2	492,00				
4.2	Tanques de reserva e incendio	m3	28,00				
4.3	Vigas de encadenado 20x20	ml	160,00				
4.4	Losas sobre cubiertas de chapa	m3	118,00				
C5	ESTRUCTURAS METÁLICAS						
5.1	Estructura metálica completa	m2	191,00				
5.2	Estructura metálica para piso elevado	m2	291,00				
5.3	Estructura metálica para entrepiso completa	m2	43,00				
<b>D</b>	<b>ALBANILERIA</b>						
D6	MAMPOSTERIA						
6.1	De ladrillo Hueco e= 10cm (8 x 18 x 33 cm)	m2	9,00				
6.2	De ladrillo Hueco portante e= 15cm (12 x 18 x 33 cm)	m2	720,00				
6.3	Tabique placa roca de yeso e= 10cm, c/aislación de 50mm	m2	1530,00				
6.4	Tabique placa de roca de yeso verde e= 10cm, c/aislación de 50mm	m2	440,00				
D7	REVOQUES						
7.1	Azotado con hidrófugo	m2	890,00				
7.2	Grueso bajo revestimiento	m2	342,00				
7.3	Grueso y fino a la cal interior	m2	754,00				
7.4	Completo exterior	m2	825,00				
7.5	Reparación de revoques	m2	1540,00				
7.6	Recuadre de vanos	m2	684,00				
7.7	Impermeabilización de tanques c/impermeabilizante cementicio	m2	165,00				
D8	CIELORRASOS						
8.1	Suspendido de placas de roca de yeso verde	m2	245,00				
8.2	Ejecución de cielorraso suspendido de paneles desmontables	m2	2460,00				
8.3	Bandeja suspendida de placas de roca de yeso	m2	48,00				
8.4	Suspendido de placas de roca de yeso contra fuego.	m2	440,00				
8.5	Reparaciones de Cielorrasos	m2	518,00				
D9	REVESTIMIENTOS						
9.1	Porcelanato 30x60cm, gris	m2	712,00				
D10	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
10.1	Relleno de sectores bajo nivel	m3	185,00				
10.2	Contrapiso de H° de cascotes e= 10 cm.	m2	148,00				
10.3	Contrapiso de H° de cascotes s/ terreno e= 15 cm.	m2	405,00				
10.4	Reparación de contrapisos	m2	2487,00				
10.5	Carpeta hidrófuga e= 2,5 cm	m2	4275,00				
10.6	Carpeta base para pisos de goma	m2	830,00				
10.7	Contrapiso alivianado fratazado	m2	480,00				
D11	SOLADOS						
11.1	De mosaico granítico 30x30	m2	11,10				
11.2	Pulido a la piedra fina	m2	173,00				
11.3	Mosaico granítico de prevención 30x30 antideslizante	m2	4,00				
11.4	De mosaico granítico espina de pez de 30 x 30 antideslizante	m2	20,60				
11.5	Porcelanato 30x60cm, gris	m2	255,00				
11.6	De goma en rollo 3 mm	m2	2951,00				
11.7	Revestimiento de goma para escalones	m2	78,00				
11.8	De baldosas de goma con relieve	m2	9,00				
11.9	De goma antideslizante en rampa	m2	9,00				
11.10	Recolocación de adoquines de madera	m2	765,00				
11.11	Solias	ml	22,00				
11.12	Losetas de cemento	m2	110,00				
D12	ESCALERAS Y RAMPAS						
12.1	Ejecución de escaleras metálicas completas	u	2,00				
12.2	Escaleras E1	u	2,00				
12.3	Rampa de acceso	gl	1,00				
12.4	Rampa primer piso	gl	1,00				
D13	MARMOLES Y GRANITOS						
13.1	Mesada de granito gris mara e= 2.5cm	m2	7,90				

13,2	Mesada de marmol negro brasil e= 2.5cm	m2	13,50			
13,3	Placa de marmol blanco turco e= 2cm	m2	3,00			
13,4	Placa de marmol blanco turco e= 2.5cm	m2	2,70			
<b>E</b>	<b>CARPINTERÍAS Y HERRERÍAS</b>					
<b>E14</b>	<b>CARPINTERÍAS DE MADERA</b>					
14,1	Provisión y colocación de puerta P1, 80 x 2.05	u	61,00			
14,2	Provisión y colocación de puerta P2, 90 x 2.05	u	7,00			
14,3	Provisión y colocación de puerta P4, 90 x 2.05	u	2,00			
<b>E15</b>	<b>CARPINTERÍAS DE PVC</b>					
15,1	Provisión y colocación de puerta P3, 1.50 x 2.05 m	u	3,00			
15,2	Provisión y colocación de puerta P6, 1.80 x 2.05 m	u	2,00			
15,3	Provisión y colocación de ventana V1, 1.20 x 1.15 m	u	51,00			
15,4	Provisión y colocación de ventana V2, 1.50 x 1.15 m	u	45,00			
15,5	Provisión y colocación de ventana V3, 2.00 x 1.15 m	u	7,00			
15,6	Provisión y colocación de ventana V4, 1.20 x 2.00 m	u	42,00			
15,7	Provisión y colocación de ventana V5, 3.00 x 3.30 m	u	1,00			
15,8	Provisión y colocación de ventana V6, 3.00 x 4.40 m	u	3,00			
15,9	Provisión y colocación de ventana V7, 3.00 x 4.40 m	u	5,00			
15,10	Provisión y colocación de ventana V8, 3.00 x 4.40 m	u	1,00			
15,11	Provisión y colocación de ventana V9, 2.40 x 2.40 m	u	4,00			
15,12	Provisión y colocación de ventana V10, 2.40 x 2.40 m	u	2,00			
15,13	Provisión y colocación de ventana V11, 0.80 x 2.40 m	u	2,00			
15,14	Provisión y colocación de ventana V12, 1.10 x 2.40 m	u	15,00			
15,15	Provisión y colocación de ventana V13, 3.65 x 2.00 m	u	1,00			
15,16	Provisión y colocación de ventana V14, 6.36 x 2.00 m	u	2,00			
15,17	Provisión y colocación de ventana V15, 1.83 x 2.00 m	u	1,00			
15,18	Provisión y colocación de ventana V16, 1.20 x 0.70 m	u	17,00			
15,19	Provisión y colocación de ventana V17, 4.00 x 2.40 m	u	11,00			
15,2	Provisión y colocación de ventana V18, 3.30 x 2.40 m	u	4,00			
15,21	Provisión y colocación de ventana V19, 1.30 x 1.55 m	u	12,00			
15,22	Provisión y colocación de ventana V20, 2.65 x 1.10 m	u	1,00			
15,23	Provisión y colocación de ventana V21, 3.78 x 1.10 m	u	1,00			
15,24	Provisión y colocación de ventana V22, 2.44 x 5.21 m	u	1,00			
15,25	Provisión y colocación de frente integral Fi1, 3.50 x 3.45 m	u	1,00			
15,26	Provisión y colocación de frente integral Fi2, 3.80 x 3.50 m	u	1,00			
15,27	Provisión y colocación de frente integral Fi3, 6.80 x 3.50 m	u	1,00			
15,28	Provisión y colocación de frente integral Fi4, 9.55 x 7.10/3.50 m	u	1,00			
15,29	Provisión y colocación de frente integral Fi5, 3.95 x 3.50 m	u	1,00			
<b>E16</b>	<b>CARPINTERÍAS METÁLICAS</b>					
16,1	Provisión y colocación de puerta P5, 1.50 x 2.05 m	u	7,00			
16,2	Provisión y colocación de puerta P7, 1.20 x 2.05	u	2,00			
16,3	Provisión y colocación de puerta P8, 0.90 x 2.05, F90	u	4,00			
16,4	Provisión y colocación de puerta P9, 1.80 x 2.05, F90	u	2,00			
<b>E17</b>	<b>HERRERÍAS</b>					
17,1	Provisión y colocación de portón P10, 3.10 x 3.00	u	1,00			
17,2	Provisión y colocación de portón P11, 3.00 x 3.00	u	2,00			
17,3	Provisión y colocación de cerramiento F1, 9.50 x 3.10	u	1,00			
17,4	Escaleras de gato	gl	1,00			
17,5	Pasarela entre tanques	u	1,00			
<b>F</b>	<b>TECHOS Y CUBIERTAS</b>					
18,1	Cubiertas de chapas galvanizadas sinusoidales BWG N° 25	m2	610,00			
<b>G</b>	<b>AISLACIONES</b>					
19,1	Provisión y colocación de membrana asfáltica geotextil 4 mm	m2	2050,00			
19,2	Babeta de mampostería, apertura, aislación y cierre con mortero	ml	180,00			
19,3	Pruebas hidráulicas	gl	6,00			
<b>H</b>	<b>PINTURA GENERAL</b>					
20,1	Reparación de fachada y pintura exterior	m2	3846,00			
20,2	Al látex de cielorrasos	m2	1251,00			
20,3	Al látex de muros interiores	m2	7138,00			
20,4	De carpinterías y herrería con esmalte sintético	m2	442,00			
<b>I</b>	<b>VIDRIOS Y ESPEJOS</b>					
21,1	Vidrio laminado templado 1,00 x 1,00 m	u	7,00			
21,2	Espejo float 6 mm	m2	18,60			
<b>K</b>	<b>INSTALACIONES</b>					
<b>K24</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>					
<b>4.24.1</b>	<b>Instalación de Provisión de Agua</b>					
4.24.1.1	Provisión y colocación bombas presurizadoras	gl	1,00			
4.24.1.2	Provisión e instalación de colector de tanque de reserva en latón especial, llaves de paso, conexión, etc.	gl	1,00			
4.24.1.3	Provisión de equipo hidroneumático (equipo, bombas, colectores, instalaciones sanitaria y eléctrica, etc)	gl	1,00			
4.24.1.4	Instalación de provisión de agua fría	gl	1,00			
4.24.1.5	Instalación de provisión agua caliente	gl	1,00			
4.24.1.6	Aislación de tanque de reserva	gl	1,00			
<b>4.24.2</b>	<b>Instalación de desagües cloacales</b>					
4.24.2.1	Desagües cloacales	gl	1,00			
4.24.1.6	Bandeja de condensado	gl	1,00			
<b>4.24.3</b>	<b>Instalación pluvial</b>					
4.24.3.1	Albañales y caños de lluvia	gl	1,00			
4.24.3.2	Embudos de lluvia	u.	53,00			
<b>4.24.4</b>	<b>Artefactos, griferías y accesorios</b>					
4.24.4.1	Inodoro pedestal blanco, asiento plástico	u.	38,00			
4.24.4.2	Inodoro pedestal para discapacitado	u.	2,00			
4.24.4.3	Mingitorio tría blanco	u.	15,00			
4.24.4.4	Bidet blanco	u.	3,00			

4.24.4.5	Bacha acero inoxidable, diám. 32cm prof. 15cm	u.	2,00			
4.24.4.6	Bacha de loza blanca cilíndrica 1 agujero, diám.40cm prof.14,5cm	u.	26,00			
4.24.4.7	Bacha de cristal satinado, diám. 36cm, prof.15cm	u.	3,00			
4.24.4.8	Lavatorio para discapacitado	u.	2,00			
4.24.4.9	Válvula automática para descargade mingitorio	u.	15,00			
4.24.4.10	Válvula automática para inodoro, tecla cromo doble descarga	u.	38,00			
4.24.4.11	Grifería automática para discapacitados	u.	2,00			
4.24.4.12	Grifería electrónica para lavatorio de mesada	u.	29,00			
4.24.4.13	Grifería monocomando para lavatorio de apoyo	u.	3,00			
4.24.4.14	Grifería monocomando para bidet	u.	3,00			
4.24.4.15	Grifería monocomando para cocina	u.	3,00			
4.24.4.16	Ducha antivandálica	u.	5,00			
4.24.4.17	Canilla de servicio para pico de manguera de 1/2"tapa acero inoxidable 20x20cm	u.	25,00			
4.24.4.18	Barral de sustento rebatible con accionamiento de descarga y portarrollo	u.	2,00			
4.24.4.19	Barral de sustento rebatible para discapacitados 80cm	u.	4,00			
4.24.4.20	Barral de sustento fijo	u.	2,00			
4.24.4.21	Receptáculo de acero porcelanizado 70x70cm	u.	2,00			
4.24.4.22	Espejo rebatible basculante para discapacitados	u.	2,00			
4.24.4.23	Percha simple	u.	45,00			
4.24.4.24	Pileta de cocina de acero inoxidable doble 80x45x50cm	u.	1,00			
4.24.4.25	Pileta de cocina de acero inoxidable simple 37x40x20 cm	u.	1,00			
4.24.4.26	Amafe eléctrico 4 hornallas	u.	2,00			
4.24.4.27	Termotanque eléctrico 55l	u.	7,00			
4.24.4.28	Lavatorio con pie	u.	1,00			
<b>4.24.5.</b>	<b>Extracciones</b>					
4.24.5.1	Instalación de extracción mecánica para anafes	gl	2,00			
4.24.5.2	Instalación de extracción mecánica para baños	u.	6,00			
<b>4.24.6</b>	<b>Tabiquería sanitaria</b>					
4.24.6.1	Provisión y colocación de tabiquería divisoria de aluminio	gl	1,00			
<b>K25</b>	<b>INSTALACION DE EXTINCIÓN DE INCENDIO</b>					
	<b>Instalación de extinción de incendio</b>					
4.25.1	Equipo de presurización de incendio	gl	1,00			
4.25.2	Instalación de extinción de incendio	gl	1,00			
4.25.3	Rociadores automáticos	u.	416,00			
4.25.4	Hidrantes	u.	23,00			
4.25.5	Boca de impulsión	u.	1,00			
<b>4.25.6</b>	<b>Extintores</b>					
4.25.6.1	Extintores manuales polvo ABC	u.	46,00			
4.25.6.2	Extintores manuales polvo ABC HCFC 123	u.	26,00			
4.25.6.3	Extintores manuales BC	u.	8,00			
4.25.6.4	Extintores manuales clase K	u.	1,00			
<b>K26</b>	<b>INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO</b>					
26.1	Equipo autocontenido Roof-top horizontal frío-calor 10 TR	u	4,00			
26.2	Equipo autocontenido Roof-top horizontal frío-calor 12,5 TR	u	4,00			
26.3	Equipo autocontenido Roof-top horizontal frío-calor 15 TR	u	3,00			
26.4	Equipo autocontenido Roof-top horizontal frío-calor 20 TR	u	5,00			
26.5	Equipo split frío-calor 3000 frig/h	u	2,00			
26.6	Equipo split frío-calor 4500 frig/h	u	2,00			
26.7	Equipo piso/techo 5 TR (15.000 frig/h) frío calor	u	1,00			
26.8	Instalación de aire acondicionado por conductos	gl	1,00			
26.9	Instalación de aire acondicionado por expansión directa	gl	1,00			
26.10	Prueba, puesta en marcha y regulación del sistema	gl	1,00			
<b>K27</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					
<b>4.27.</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA BAJA TENSION</b>					
4.27.1	Línea principal	gl	1,00			
4.27.2	Tablero principal	gl	1,00			
4.27.3	Tableros seccionales	gl	1,00			
4.27.4	Líneas seccionales	gl	1,00			
4.27.5	Puesta a tierra	gl	1,00			
4.27.6	Fuerza motriz	gl	1,00			
4.27.7	Boca de iluminación de un efecto	u	803,00			
4.27.8	Boca de iluminación de dos efectos	u	61,00			
4.27.9	Boca de iluminación de emergencia	u	212,00			
4.27.10	Boca de tomacorriente doble 220V + PE	u	349,00			
4.27.11	Boca de tomacorriente simple 16A 220V + PE	u	7,00			
4.27.12	Boca de tomacorriente simple UPS	u	121,00			
4.27.13	Boca de tomacorriente doble ATE	u	765,00			
4.27.14	Bandeja Portacables BT	ml	577,00			
4.27.15	Bandeja portacables MBTS	ml	577,00			
4.27.16	Pisoducto BT	ml	350,00			
4.27.17	Pisoducto MBTS	ml	350,00			
4.27.18	Periscopio 2 vías	u	225,00			
4.27.19	Periscopio 1 vía	u	225,00			
4.27.20	Pulsador de emergencia baño de discapacitados	u	2,00			
4.27.21	Sirena de emergencia baño de discapacitados	u	2,00			
	<b>INSTALACIÓN DE DATOS</b>					
4.27.22	Instalación de datos	u	256,00			
	<b>INSTALACION DE TELEVISION</b>					
4.27.23	Boca de TV	u	36,00			
	<b>INSTALACION DE INCENDIO</b>					
4.27.24	Central de incendio	u	1,00			
4.27.25	Detector de humo	u	435,00			
4.27.26	Avisador manual	u	23,00			

4.27.27	Sirena de incendio	u	23,00			
<b>ARTEFACTOS DE ILUMINACION</b>						
4.27.28	Colocación e instalación de artefactos de iluminación	u	46,00			
4.27.29	Artefacto para embutir Lucciola Mod. ET013 FL 3x26w o equivalente	u	12,00			
4.27.30	Campana industrial para suspender Lucciola Mod. 1355 MH E40 1x250w (exterior) o equivalente	u	11,00			
4.27.31	Campana industrial para suspender Lucciola Mod. 1355 MH E40 1x250w (interior) o equivalente	u	9,00			
4.27.32	Artefacto para embutir Lucciola Mod. ET034 FL 2x26w o equivalente	u	144,00			
4.27.33	Artefacto para embutir louver acrílico Lucciola Mod. Halley RXA FL 2x55w o equivalente	u	394,00			
4.27.34	Artefacto para embutir louver acrílico Lucciola Mod. Halley RXA FL 2x55w + 4 AR111 o equivalente	u	61,00			
4.27.35	Artefacto para embutir hermético Lucciola Mod. REL236 FL 2x36w o equivalente	u	135,00			
4.27.36	Artefacto para aplicar estanco Lucciola Mod. X303 BE FL 2x36w o equivalente	u	0,00			
4.27.37	Reflector para exterior Lucciola Mod. PR495 MH 1x250w o equivalente	u	37,00			
4.27.38	Kit de emergencia para lámparas fluorescentes Lucciola Mod. EM036 o equivalente	u	212,00			
<b>INSTALACIÓN DE PARARRAYOS</b>						
4.27.39	Instalación de pararrayos	gl	1,00			
<b>GRUPO ELECTROGENO</b>						
4.27.40	Instalación de grupo electrógeno existente 80kVA	gl	1,00			
<b>INSTALACION DE ASCENSORES</b>						
32.1	Instalacion de ascensor	u	1,00			
32.2	Instalaciones de ventilacion	u	1,00			
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>						